

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Маяковского, 8Б

Калининградская область, Гусев, улица Маяковского, 8Б

3 500 000 Р

72 917Р за м²



48.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в развитом районе: ???? Выгодное расположение: Квартира находится в тихом районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены детский сад, школа, парк, магазины и поликлиника, что делает это место идеальным для семей с детьми. Во дворе дома есть детская площадка, которая в скором времени будет обновлена. Район отличается спокойной атмосферой и доброжелательными соседями. ???? Описание квартиры: Квартира площадью 48 м² расположена на 2 этаже 5-этажного дома. Планировка включает две изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Окна выходят на обе стороны дома, благодаря чему в квартире всегда много естественного света и хорошая вентиляция. ✓ Ключевые особенности:

- Кухня: Встроенная кухонная мебель, что позволяет сэкономить на обустройстве
- Санузел: Раздельный (ванная комната и туалет), в ванной установлен подогрев пола
- Хранение: Большой встроенный шкаф в коридоре, а также дополнительное подсобное помещение на лестничной площадке – идеально для хранения велосипедов, колясок и сезонных вещей
- Балкон: Застеклён, может использоваться как дополнительное пространство
- Коммунальные платежи: Установлены счётчики на воду и газ, расходы на ЖКУ минимальны

□ Уникальные возможности для нового владельца: • Свобода ...

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Зайцев Роман Александрович](#)

Телефон: [+79052427175](tel:+79052427175)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

