

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на ул Ленина, 32

Калининградская область, Зеленоградский район, Зеленоградск, ул Ленина, 32

9 000 000 Р

281 250Р за м²



32.00 м²

Общая

21.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

АДРЕС: • Калининградская область • город Зеленоградск • улица Ленина, дом 32 - ДО МОРЯ 177 м!!! ОРИЕНТИРЫ: • улицы Победы, Железнодорожная, Сибирякова, Бровцева, Тургенева ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: остановка Баня в 320 м: - автобусы: 1, 19, 22 - электричка (в сезон каждые 40 минут), междугородние автобусы 140, 141 - 4 раза в час ДОМ: • 1960 года постройки (немец) • этажность: 2 (два) • подъезды: 2 (два) • отопление: газовое, квартирные котлы • материал стен: кирпич • перекрытия: железобетонные • придомовая территория: есть, благоустроена, замощена плиткой • парковка: свободная во дворе за шлагбаумом • отдельным помещением во дворе кладовки за каждой квартирой • УК Авк-строй КВАРТИРА: • Общая площадь: 32.1м2 • этаж: 2 (второй) • комнаты: 2 (две): 11.6 (спальня) и 10.3 м2 (гостиная, совмещена с зоной кухни) • кухня: 5.5 м2 (выделена отдельной зоной) • санузел: совмещен, душевая кабина • евроремонт, требуется освежить окрашенную стену между комнатами и поставить плинтуса • полностью меблирована , остается ВСЕ - современная качественная мебель и техника смотри фото • отопление: автономное, котел двухконтурный -кладовка на территории, закрепленная за нашей квартирой !в собственности более 5 лет, без долей и зарегистрированных! • ИНФРАСТРУКТУРА: - школа: Вектор, гимназия ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114811493](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	21.90 кв. м	Площадь комнат	11.60 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

