

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул Ушакова, 31

Калининградская область, Балтийский район, Балтийск, ул Ушакова, 31

7 700 000 Р

111 594Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаётся просторная 3-комнатная квартира в Балтийске — ваш идеальный семейный очаг у моря! Идеальное предложение для тех, кто ищет не просто жильё, а место для счастливой жизни! Эта квартира площадью 69 кв. м на первом этаже станет настоящим родовым гнездом для вашей семьи. Главное преимущество — фантастическое расположение! Рядом всё, что нужно для комфорта: детский сад, школа, магазины и хлебозавод, свежая выпечка от которого будет радовать вас каждое утро. А всего в нескольких минутах ходьбы — чистейший берег Балтийского моря и живописный лес для прогулок и отдыха на природе. Ваши дети будут расти у моря, дыша свежим воздухом. В самой квартире вас ждёт приятный бонус — вся мебель остаётся! Вы сможете заехать сразу, без лишних хлопот и затрат. Длинный коридор не просто соединяет комнаты, а является полноценной гардеробной зоной со встроенными шкафами, что решает вопрос с хранением вещей. Просторные комнаты с окнами на две стороны гарантируют обилие солнечного света и прекрасную cross-вентиляцию, наполняя пространство свежестью. Это редкая возможность приобрести по-настоящему уютный и готовый к проживанию дом в одном из самых очаровательных приморских городов. 1 взрослый собственник, без обременений, готов к продаже уже сейчас. Не упустите шанс сделать свою жизнь лучше — ваша новая ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Сывук Игорь Олегович](#)

Телефон: [+79615545332](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

