

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на Рижский бульвар, 2

Калининградская область, Гурьевск, Рижский бульвар, 2

4 550 000 Р

151 667Р за м²



30.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Продается однокомнатная квартира на втором этаже шестиэтажного кирпичного дома с лифтом. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная инфраструктурная развитость и автономная система отопления, обеспечивающая независимость и экономию на коммунальных расходах. Планировка квартиры классическая, с изолированной комнатой и кухней, состояние жилья позволяет заселиться сразу после совершения сделки. В пешей доступности расположена вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура. Это крупные продуктовые сети «Пятерочка», «Спар» и «Виктория», гастроном «Гурман» для гурманов, а также пункты выдачи заказов Ozon и Wildberries. Повседневные и бытовые потребности закрывают многочисленные аптеки, лаборатория «Гемотест», химчистки, ателье, шиномонтаж и отделения банков. Для семей с детьми наличие образовательных учреждений высочайшего уровня является решающим фактором: в непосредственной близости находится Первая Гурьевская гимназия с современным оснащением, включающим бассейн, спортивный зал и стадион, а также несколько муниципальных и частных детских садов и центр развития. Транспортная доступность обеспечена близостью автобусной остановки. Для активного отдыха во дворе обустроена спортивная площадка, также рядом работают фитнес-центр «Лофт Фит» и школа танцев. Объект интересен ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Павлова Ксения Владимировна](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	6	Площадь кухни	10.00 кв. м

