

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Южная улица, 7

Калининградская область, Пионерский, Южная улица, 7

10 500 000 Р

159 091Р за м²



66.00 м²

Общая

45.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Арт. 107466394 Мечтаете о комфортной жизни в тишине на побережье, тогда это предложение для Вас!!! Продается уютная 3-комнатная квартира в экологически чистом, районе города-курорта Пионерский по ул. Южная, которая расположена на 2 этаже 2-этажного дома, построенного в 1958 года. Общая площадь квартиры 66,4 кв. м., три изолированные комнаты: 16,2 кв. м с выходом на балкон, 14,0 кв. м и 14,9 кв. м с двумя окнами каждая, отдельный санузел 2,9 кв. м и 1,5 кв. м, коридор 10 кв. м, высота потолков 2,9 м. кв., кухня 6,2 кв. м. Окна квартиры выходят во двор и на улицу. В квартире автономное отопление (газовый котел). Квартира полностью меблированная и готова к проживанию. Выполнен качественный ремонт. На придомовой территории кладовая 27 кв. м с оборудованным погребом. Дом кирпичный. Капитальный ремонт крыши проводился в 2008 году. Запланирован ремонт фасада и отмостки до 2027 года. На территории открытая парковка. Инфраструктура района: в пешей доступности детский сад, средняя школа, железнодорожный вокзал в 7 минутах, море и пляж в 10-15 минутах, супермаркет Пятёрочка, поликлиника с современным оборудованием, салоны красоты. Транспортная доступность: автобусы в Зеленоградск, Светлогорск, Калининград каждые 30 минут. Живописное расположение дома у Балтийского моря гарантирует ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814716463](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	45.10 кв. м	Площадь комнат	16.20 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

