Купить квартиру за 9 800 000 рублей на улица Гептнера, 11

Калининградская область, Пионерский, улица Гептнера, 11

9 800 000 Р

181 481Р за м$^2$

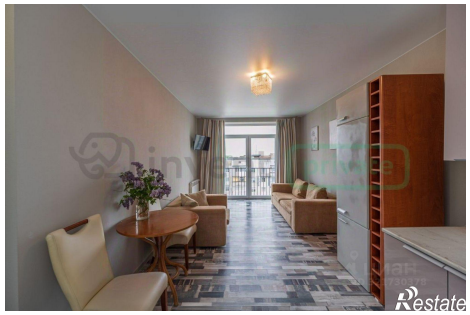
| 54.00 м$^2$ | 25.30 м$^2$ | 19.00 м$^2$ | 6 из 6 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Просторная, теплая, уютная, светлая ДВУХКОМНАТНАЯ квартира (евро) в г. Пионерский Калининградской областиНовая квартира с отличной планировкой евро стандарта, общей площадью 54,5 кв.м. Светлая, просторная кухня-гостиная 19.1 кв.м. с панорамным окном и выходом на балкон. Две раздельные комнаты правильной формы, где площадь комнат 11,3 кв.м. с выходом на застекленную лоджию с панорамным окном и прекрасным видом во двор и вторая комната 14 кв.м. с балконом. Санузел совмещенный 4.1 кв.м. Также в квартире имеется прихожая 6,1 кв.м.Окна квартиры большие, панорамные и выходят во двор и на другую сторону дома.В квартире установлен ДВУХКОНТУРНЫЙ КОТЕЛ - всегда есть горячая вода (экономия коммунальных платежей в разы)! Отопление АВТОНОМНОЕ.В квартире высота потолков 2.6 м.Стены квартиры выровнены и окрашены фирменной краской в стильном, современном цвете. Потолок в квартире натяжной с красивыми люстрами. Ламинированные белые межкомнатные двери. На полах в санузле уложена красивая, современная керамическая плитка. Качественная сантехника. В комнатах уложен стильный ламинат.При продаже в квартире остается кухонный гарнитур, эл. плита, вытяжка, холодильник и другая мебель.Качественный и надежный застройщик. Идеальные стеклопакеты, установлены розетки и выключатели во всей квартире. Также все радиаторы ...

0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114633281

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 6 | Этажей всего | 6 |
| Площадь жилая | 25.30 кв. м | Площадь кухни | 19.00 кв. м |