

Купить квартиру за 8 080 000 рублей на ул Балебина, 19

Калининградская область, Янтарный городской округ, Янтарный, ул Балебина, 19

8 080 000 Р

260 645Р за м²



31.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продаётся уютная видовая однокомнатная квартира с балконом в закрытом ЖК Морской Расположение — идеальное для тех, кто ценит спокойствие, природу и близость к морю. Главные преимущества: Виды и свет: Квартира с панорамным остеклением и балконом Район мечты: Все главные локации — в шаговой доступности: Море: всего 7 минут неспешной прогулки. Парк Беккера: 4 минуты до зелени и прогулочных дорожек. Синявинское озеро: 7 минут до места для отдыха и купания. Полная готовность: В квартире есть вся необходимая мебель и техника. Вы можете заехать сразу после покупки или начать сдавать её в аренду с первого дня. Количество комнат: 1 Общая площадь: 31 м² Площадь кухни: 6 м² Жилая площадь: 14 м² Этаж: 4 из 4 Санузел: совмещенный Комфорт и безопасность: Благоустроенная закрытая территория ЖК обеспечивает приватность и порядок. Уникальная feature: Выход на эксплуатируемую крышу, где можно организовать зону для отдыха с потрясающим видом. Вся инфраструктура под рукой: Рядом находятся магазины, кафе и рестораны. Транспортная доступность: До Калининграда на автомобиле — около 50 минут. До аэропорта Храброво — около 50 минут. Внутреннее пространство жилого комплекса Морской создаёт курортное настроение — фонтаны, зелень, уютные улочки Код пользователя: 186979 Номер в базе: 9667770

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118511632](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

