

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Ушакова, 27

Калининградская область, Балтийск, улица Ушакова, 27

4 950 000 Р

105 319Р за м²



47.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1784658. ХОРОШИЙ ВАРИАНТ для ПРОЖИВАНИЯ или инвестиций под сдачу в аренду. Просторная квартира на ПОБЕРЕЖЬЕ БАЛТИЙСКОГО МОРЯ ждет именно Вас. Продается ТЕПЛАЯ 2-х комнатная квартира в г. Балтийске по ул. Ушакова дом 27. КВАРТИРА: - общая площадь - 46.6 кв.м - жилая площадь - 30 кв.м - изолированные комнаты - площадь комнат 16 и 14 кв.м - кухня вместительная 6,6 кв.м - совмещенный санузел: ванная + туалет - прихожая просторная - балкон застекленный - высота потолков 2.60 м - окна выходят на 2 стороны на юго-восток и юго-запад. Квартира расположена на 4 эт./5-ти этажного дома, НЕ УГЛОВАЯ. Установлены счетчики на воду, свет и электричество. Наличие газовой колонки (горячая вода в наличии всегда). РЕМОНТ КОСМЕТИЧЕСКИЙ: - состояние жилое - обои на стенах - побелены потолки - застекленные балкон и лоджия - санузел в кафеле с установленной ванной ДОМ: - панельный 1973 года постройки - улучшенная планировка - центральное отопление (установлены теплосчетчики общедомовые - низкие КП за отопление) - в подъезде установлен домофон - чистый подъезд - дружелюбные соседи - свободная парковка около дома - зеленый двор, клумбы - детская площадка во дворе ИНФРАСТРУКТУРА: - до МОРЯ пешком 5 минут - Городской пляж - магазины Фасоль, Кант и др. - супермаркеты Виктория, Спар, Пятерочка - ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Женатова Екатерина Николаевна](#)

Телефон: [+79114702382](tel:+79114702382)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

