

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на ул Балебина, 21

Калининградская область, Янтарный городской округ, Янтарный, ул Балебина, 21

10 500 000 Р

238 636Р за м²



44.00 м²

Общая

13.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Код объекта: 1782016. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в живописном районе Калининградской области! Продаётся уютная однокомнатная квартира в посёлке городского типа Янтарный по адресу: улица Балебина, 17. Квартира расположена на втором этаже четырёхэтажного кирпичного дома, построенного в 2018 году. Благодаря индивидуальному котлу жильцы могут регулировать отопление по своему усмотрению. В доме ж/б перекрытия, а территория комплекса оснащена наземной парковкой и ограждением, что обеспечивает безопасность и удобство. Общая площадь квартиры составляет 44,9 кв. м, из которых 13,2 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, комнаты изолированы, а окна выходят на улицу. Две лоджии станут отличным местом для отдыха и утреннего кофе. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и уют. Не упустите возможность стать владельцем жилья в одном из самых живописных уголков Калининградской области! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](tel:+79814715997)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	13.20 кв. м	Площадь комнат	13.20 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

