

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на Пажский б-р, 9

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, Пажский б-р, 9

10 700 000 Р

140 789Р за м²



76.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Код объекта: 1793570. Продается двухуровневая 2-к комнатная квартира с дизайнерским ремонтом по адресу Пажский бульвар 9. Общая площадь квартиры: 73 м2. Жилая площадь: 50 м2. Площадь кухни: 11 м2. В квартире остается вся мебель и техника. Посудомоечная машина, холодильник, стиральная машина, кондиционер и вся бытовая техника. Кухонный гарнитур был сделан на заказ по индивидуальному проекту, под кухней находятся датчики утечки воды. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. Теплые полы по всему первому этажу, в квартире так же установлен щиток с автоматами которые имеют ряд множества преимуществ. В квартире была сделана перепланировка, она узаконенная. 1 взрослый собственник, обременений нет, полная стоимость в договоре. На втором этаже есть много мест под хранения вещей, сама лестница в стадии ремонта, осталось установить перила и ступеньки. Квартира в отличном состоянии, все чисто, убрано, техника и мебель в хорошем состоянии. О локации: ЖК Пажский Бульвар расположен в развитом районе Гурьевска. Хорошая инфраструктура, различные магазины, аптеки, SPAR, Пятёрочка, кафе и многое другое в пешей доступности. Гимназия, детский сад №7, все в шаговой доступности от дома. Быстрый выезд на трассу. До моря 15 минут езды. Остановки общественного транспорта, детские кружки и секции. Звоните и приходите на просмотр ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Панкратов Кирилл Сергеевич](#)

Телефон: [+79052492361](tel:+79052492361)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	11.00 кв. м

