

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Краковский 6-р, 16

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, Краковский 6-р, 16

5 500 000 Р

134 146Р за м²

41.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 5

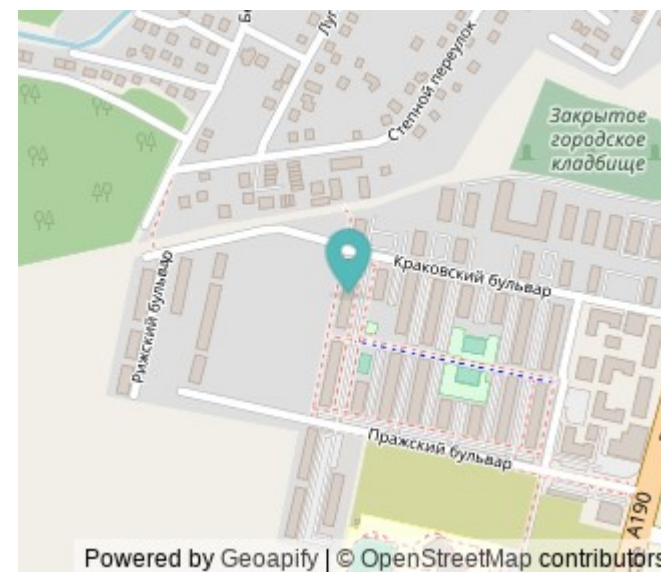
Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в ЖК Новая резиденция города Гурьевск Описание квартиры: Общая площадь: 41 м² Жилая площадь: 20 м² Кухня: 9 м² Санузел: 3,8 м² Балкон/лоджия: застекленная Просторный коридор 5,8 Окна: пластиковые, выходят во двор Отопление: автономное (2х контурный котел) Парковка: открытая, всегда наличие места Современный ремонт, натяжные потолки с точечным освещением Вся мебель и техника остается Инфраструктура: Рядом: новая гимназия, детские сады, поликлиники, магазины, аптеки, остановки общественного транспорта Зеленая придомовая территория, детские площадки Парк света и парк сенситивного развития для прогулок и спорта Близость к центру: до центра Калининграда 15 минут на транспорте Развитая транспортная развязка, удобный выезд на Окружную дорогу во все стороны города и области без пробок, а так же в аэропорт и на Балтийское море. Квартира в собственности, чистая юридически. Город Гурьевск-это спокойный и очень зеленый город, с развитой инфраструктурой, в нем есть ВСЕ для комфортного проживания. Квартира подходит как для проживания, так и под инвестицию (под аренду). Способы оплаты: наличные, сертификаты, ипотека, маткапитал. Юридическое сопровождение сделки, оформление и проверка всех документов. Буду рада ответить ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114553758](tel:+79114553758)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

