

Купить квартиру за 2 150 000 рублей на ул Генерала Карижского, 4

Калининградская область, Черняховский район, Черняховск, ул Генерала Карижского, 4

2 150 000 Р

61 429Р за м²



35.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Доброго времени суток! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ!!! 1 ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК!!! ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ!!! К продаже представлена 1-комнатная квартира, расположенная на 4-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома 1979 года постройки, в одном из исторически привлекательных городов нашего региона - Черняховске. Дом располагается в шаговой доступности до всех необходимых элементов городской инфраструктуры, и в тоже время поодаль от основной дороги. Общая площадь квартиры - 35.9 кв.м., жилая площадь - 18.5 кв. м, кухня - 10.7 кв. м. Сан.узел раздельный - 1.8 кв.м. + 1 кв.м. Высота потолков - 2.65 кв.м. Отопление центральное. Установлен бойлер. Низкие коммунальные платежи. Квартира тёплая. В квартире выполнен косметический ремонт. Установлены ПВХ стеклопакеты. Практически вся мебель и бытовая техника остаются в дар будущему покупателю. Средняя общеобразовательная школа 3 и детский сад 1 в ста метрах от дома - идеально для семей с детьми! Через дорогу МФЦ, так же рядом Центр художественной гимнастики Премьера, бассейн и университет - всё это создаёт вокруг дома оживленную, но не шумную атмосферу. Любите прогулки? Центральная площадь и городской парк с озером всего в 10 минутах неспешной ходьбы - наслаждайтесь! А если захочется сменить обстановку - удобный выезд на федеральную трассу в сторону Калининграда ...

👁 1 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110706772](tel:+79110706772)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	18.50 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

