

Купить квартиру за 7 199 000 рублей на ул Гурьева, 44

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул Гурьева, 44

7 199 000 Р

75 779Р за м²



95.00 м²

Общая

49.40 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Код объекта: 1606518. Продается уникальная квартира комфорт класса с 2 ПАРКИНГАМИ и КЛАДОВОЙ Для тех кто любит комфорт! • РАЗВИТЫЙ РАЙОН, ЦЕНТР ГУРЬЕВСКА • АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ, ТЕПЛЫЙ ПОЛ, ДИЗАЙНЕРСКИЙ РЕМОНТ • ОТЛИЧНАЯ ПЛАНИРОВКА Кухня-гостиная 30,3 м2! • Удобная и эргономичная планировка, комнаты правильной формы. • Планировка квартиры уникальная, квартира в двух уровнях, сделан качественный дизайнерский ремонт, хорошая шумоизоляция, спальня, кухня-гостиная с выходом на лоджию! • Красивый и качественный ремонт. В отделке квартиры использовались современные материалы. • Полы с подогревом в наиболее используемых помещениях, в том числе полностью на первом уровне. • Всё, что видите на фото, остаётся новым хозяевам. • Автономное отопление, хозяйственное помещение как для хранения мелочей, так и для расположения стиральной и сушильных машин • Красивый фасад, чистый подъезд, хорошие соседи. • В стоимость входит шикарная квартира 95кв м + подсобное помещение + 2 огороженных парковочных места на придомовой территории! • Большой внутренний двор расположен в зоне малоэтажной застройки, детская площадка. • Рядом школы и детские сады, магазины, остановки, супермаркеты. • в 5 минутах ходьбы Парк сенситивного развития, где вы можете как просто гулять, так и заниматься ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826582](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	49.40 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



