

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на ул Строительная, 29Б

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул Строительная, 29Б

6 400 000 Р

91 429Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Продаётся уютная и просторная квартира 69 м<sup>2</sup> в тихом зелёном районе с отличной транспортной доступностью Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, уют и практичность! Эта квартира станет прекрасным семейным гнездышком или выгодной инвестицией в недвижимость. Главные преимущества: Просторная кухня-гостиная 20 м<sup>2</sup>: Сердце квартиры, где легко разместится большая обеденная зона и современный гарнитур. Идеально для приёма гостей и семейных вечеров. Уникальная планировка первого этажа: Прямой выход во двор без подъёмов по лестнице. Это огромный плюс для семей с детьми, владельцев домашних животных и для быстрой загрузки/разгрузки вещей. Экономия на коммунальных платежах: Автономное газовое отопление. Вы сами контролируете начало и конец отопительного сезона и платите только за реальное потребление, что значительно дешевле центрального отопления. Обилие света и воздуха: Две застеклённые лоджии — в комнатах всегда будет светло и уютно. Отличный вид и место для утреннего кофе или выращивания цветов. Эксклюзивность и тишина: Всего 6 квартир в подъезде кирпичного трёхэтажного дома. Вы забудете о шумных соседях и толпе на лестничной клетке. Дом с характером и уютной атмосферой. Гораздо больше, чем просто квартира: В подарок к покупке вы получаете огромный подвал 20 м<sup>2</sup>! ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Кучерова Карина Александровна](#)

Телефон: [+79615545332](tel:+79615545332)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 1           |
| Этажей всего      | 3 | Площадь кухни | 19.00 кв. м |

