

Купить квартиру за 7 990 000 рублей на ул Талькова, 7а

Калининградская область, поселок Малое Исаково, ул Талькова, 7а

7 990 000 Р

147 963Р за м²



54.00 м²

Общая

31.60 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Предлагаем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру, расположенную в живописном районе с прекрасным видом на частный зеленый сектор. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и близость к природе. Рациональная планировка с изолированными комнатами правильной формы: Фактическая площадь квартиры с учетом лоджии- 58,5 м² Жилая площадь квартиры- 31,6 м² Площадь кухни- 9,5 м² Площадь изолированной спальни комнаты с выходом на застекленную лоджию- 15,3 м² Площадь изолированной гостиной комнаты с панорамным остеклением- 16,3 м² АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ ДОМ С ЛИФТОМ ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ Квартира расположена на четвертом этаже семиэтажного дома. Вид из окон во двор и улицу. Квартира оборудована всем необходимым для комфортной жизни. Просторная кухня с современной техникой, светлая гостиная с большими окнами, уютная спальня с выходом на балкон, санузел с качественной сантехникой. Ремонт выполнен качественными материалами, в светло-бежевых тонах с акцентными элементами. Энергоэффективные системы отопления и водоснабжения (низкие коммунальные платежи). Мебель и техника в отличном состоянии! Дом кирпичный, железобетонные перекрытия, 2017 года постройки. В доме грузопассажирский лифт. Закрытая придомовая территория, парковка открытая во дворе. На территории расположена ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](tel:+79114930732)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	7
Площадь жилая	31.60 кв. м	Площадь комнат	16.30 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



