

Купить квартиру за 3 090 000 рублей на ул Гвардейская, 23

Калининградская область, ул Гвардейская, 23

3 090 000 Р

68 667Р за м²



45.00 м²

Общая

29.60 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1797043. Уникальное предложение для тех, кто ищет уютное жильё в спокойном районе! Продаётся двухкомнатная квартира площадью 45,4 кв. м на Гвардейской улице в посёлке Храброво, Гурьевский муниципальный округ, Калининградская область. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного панельного дома 1973 года постройки. Высота потолков — 2,5 метра. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу. В квартире косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться и пожить какое-то время без дополнительных вложений. Одним из преимуществ является наличие двух отдельных санузлов, что очень удобно для семьи. Также есть балкон — отличное место для отдыха. Наземная парковка во дворе решает вопрос с местом для автомобиля. В посёлке имеется общеобразовательная школа, детский сад, остановка общественного транспорта, магазины. До центра города Калининграда 20 мин., а до морского побережья 15 минут на автомобиле. Возможна продажа в ипотеку с использованием материнского капитала. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.60 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		

