

Купить квартиру за 2 490 000 рублей на ул Гвардейская, 10

Калининградская область, ул Гвардейская, 10

2 490 000 Р

56 591Р за м²



44.00 м²

Общая

27.50 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Код объекта: 1797901. Уникальное предложение в Гурьевском муниципальном округе: просторная двухкомнатная квартира по адресу Гвардейская улица, 10 в посёлке Храброво. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в спокойном районе. Квартира расположена на втором этаже двухэтажного дома, оснащена центральным отоплением и предлагает удобное проживание с косметическим ремонтом. Общая площадь составляет 44,5 кв. м, из которых 28,5 кв. м — жилая площадь. Просторная кухня площадью 12 кв. м станет местом для кулинарных экспериментов. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая естественное освещение и приятную атмосферу. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха. Наземная парковка позволяет не беспокоиться о месте для автомобиля. В поселке есть общеобразовательная школа, детский сад, остановка общественного транспорта, магазины. До центра города Калининграда 20 минут, а до морского побережья 15 минут на автомобиле. Возможна продажа в ипотеку с использованием материнского капитала. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	27.50 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

