

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Советская улица, 37

Калининградская область, Гурьевск, Советская улица, 37

6 500 000 Р

110 169Р за м²



59.00 м²

Общая

42.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается светлая квартира с автономным отоплением, общей площадью 59,2 кв.м. Квартира имеет южные окна Планировка: - 3 смежно-изолированные комнаты (10,7 кв.м + 18,1 кв.м + 13,8 кв.м) - окна выходят на тихую дворовую территорию, что обеспечивает отличное естественное освещение в течение дня - кухня (5,8 кв.м) - санузел раздельный в кафеле (2,7 кв.м + 0,8 кв.м) Дом находится в тихом зеленом районе, что даёт тишину и спокойствие. Рядом парк Света и парк Сенситивного развития. Имеет внутренний открытый двор. При продаже новому владельцу остается: мебель и техника. Небольшие коммунальные платежи. Чистый просторный подъезд. Квартира подходит как для проживания, так и для инвестиций - краткосрочной и длительной аренды! Благодаря удобному расположению вблизи культурных достопримечательностей, магазинов, аптек, школ, детских садов на квартиру всегда есть спрос, что обеспечит регулярную прибыль! Развитое транспортное сообщение. Записывайтесь на просмотр, чтобы убедиться в достоинствах этой квартиры лично! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки. Показ и оформление сделки будут проведены оперативно. Звоните — покажу лично. Квартира готова к новому вдохновляющему этапу вашей жизни. Номер объекта: #1/545662/23538

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118620804](tel:+79118620804)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	42.60 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



