

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на ул Рабочая, 48В

Калининградская область, ул Рабочая, 48В

7 300 000 Р

221 212Р за м²



33.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1805447. ПРОДАМ просторную 1-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ С АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ в кирпичном доме в г. Пионерский, 800 метров от береговой линии. НСТЬ ВИДЕО. О КВАРТИРЕ. + просторная квартира на втором этаже, Квартира очень теплая. . + Автономное отопление (двухконтурный котёл), Коммунальные платежи небольшие в зимний период!!. + Кухня 12м, с окнами на Север. Остается ТЕЛЕВИЗОР, ПЛИТА с ДУХОВКОЙ, ПОСУДОМОЙКА, МИКЛОВОЛНОВКА, ЧАЙНИК, ПОСУДА и ТЕКСТИЛЬ. Все, вплоть до вилок... + Высокоскоростной интернет несколько провайдеров. + Комната 16м2 с диваном и шкафом. Окно и балкон выходят на Южную сторону в ухоженный двор, где нет высоток и ничего не мешает обзору. + в санузле теплый пол, совмещённый (душевая кабина+унитаз), + в прихожей (3 кв.м.), в санузле (3м.кв.) и на кухне кафель на полу, в комнатах - ламинат. О ДОМЕ и ДВОРЕ: + Дом построен 2020 г. с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ + Адекватные соседи, ухоженный подъезд. + В распоряжении жильцов двора 2 детско-спортивные площадки. + ДО МОРЯ 800 МЕТРОВ. + Есть КЛАДОВКА в подвале 7,3 м.кв., (продается отдельно), там хранятся 3 велосипеды, которые тоже продаются. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА ВАШУ НЕДВИЖИМОСТЬ С ДОПЛАТОЙ. Реальным покупателям возможен торг Оперативный показ! Агентство Недвижимости АВЕНЮ- РИЭЛТ Владис оказывает услуги по подбору , купли-продажи ...

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Заболотняя Виктория](#)

Телефон: [+79633517246](tel:+79633517246)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	12.00 кв. м

