

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на ул Калининградская, 10

Калининградская область, ул Калининградская, 10

4 350 000 Р

65 909Р за м<sup>2</sup>



66.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Срочная продажа, цена ниже рынка, возможен ТОРГ ! Вашему вниманию предлагается светлая, уютная и очень просторная трёх-комнатная квартира с абсолютно новым ремонтом (никто не жил, всё новое)! Супер удобная и продуманная планировка: просторная кухня-столовая 16м<sup>2</sup>, две изолированные спальни 10м<sup>2</sup> + 11м<sup>2</sup> и большая гостиная 16м<sup>2</sup>. Совмещенный с/у. Автономное отопление, низкие КУ, высокие потолки 3,5м ! Качественный, кирпичный, немецкий дом после капитального ремонта, тихие и адекватные соседи. Супер развитая инфраструктура. В шаговой доступности: кафе, магазин, хозтовары, супермаркет, OZON, автосервис, садик, школа, почта, аптека, детская площадка, спортивная площадка, парк, храм, музей и даже исторический замок Вальдау ! У дома всегда много свободных парковочных мест. Рядом остановка общественного транспорта. Недалеко удобный заезд на окружную. До центра Калининграда 15 мин на машине, до моря 30 мин на машине. Вся мебель и техника остаются в подарок новому владельцу ! Прямая продажа. Быстрый выход на сделку. Все документы готовы. 1 взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Для записи на просмотр звоните или пишите в личные сообщения. Показываем ежедневно !

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79811302135](tel:+79811302135)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м



