

Купить квартиру за 7 380 000 рублей на Гурьевск, улица Лермонтова, 2В

Калининградская область, Гурьевск, улица Лермонтова, 2В

7 380 000 Р

113 538Р за м²



65.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира 65 кв. м. в г. Гурьевск, ул. Лермонтова, 2 В Идеальный вариант для комфортной жизни с низкими затратами! О квартире: · Площадь: 65 кв. м., 3/4 этаж. · Комуналка: Всего 1000-2000 руб. в месяц благодаря автономному отоплению. · Ремонт: Современная отделка, система «теплый пол» с индивидуальной регулировкой. · Мебель: Вся мебель и техника остаются новым хозяевам. · Собственность: 1 собственник, чистое юридическое прошлое. Уникальные преимущества: · Собственная скважина — всегда своя чистая вода. · Автономное отопление — полная независимость и экономия. · Высокоскоростной интернет. Инфраструктура и локация: · Район: Тихий, спальный, зеленый, с огороженной территорией. · Во дворе: Детская площадка, открытая парковка. · Доступность: Остановка (автобус) в 5 мин., интервал движения — 10 мин. · Магазины и аптека — в 5 минутах ходьбы. · До станции — 15 мин. пешком, до центра Калининграда — всего 12 мин. на транспорте. Доброжелательные соседи и готовность к заселению ждут вас! Объект № 229769Номер объекта: #5/229769/3808

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Давид](#)

Телефон: [+79062348970](tel:+79062348970)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 3 |
| Этажей всего | 4 | Площадь кухни | 15.00 кв. м |

