

Купить квартиру за 2 200 000 рублей на ул Калинина, 11

Калининградская область, Черняховский район, Черняховск, ул Калинина, 11

2 200 000 Р

70 968Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается квартира в самом сердце г.Черняховска. Город в Калининградской области привлекает своей историей всё больше и больше туристов. Был основан в 1336 г рыцарями Тевтонского ордена, построен замок Инстербург (который и по сей день открыт для посещения. Древнее развитое поселение существовало уже в 10 веке до н.э. В 17 веке в замке жила шведская королева Мария Элеонора. Бывал тут и Петр I, и Наполеон, преподавал в школе Иммануил Кант. Рядом с домом: музей истории, городской театр, дом культуры, Башня времени, магазины Spar, Семья и большой торговый центр, центральный городской парк и озеро, уютные кафе. О доме: немецкой постройки. Всего 8 квартир по 4 квартиры на этаже и первый этаж коммерческий. В 2023 г провели капитальный ремонт крыши и инженерных сетей. В 2025 году - покраска фасада. Квартира убрана. арендаторы съехали. При просмотре приятно удивитесь, так как по факту выглядит лучше, чем на фотографиях. Данная квартира подходит под все виды использования: проживания, посуточную сдачу (есть доверительное управление), под коммерческое помещение. Звоните, записывайтесь на просмотр. Код пользователя: 187339 Номер в базе: 7381643

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Зайцев Роман Александрович](#)

Телефон: [+79052427175](tel:+79052427175)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	6.00 кв. м

