

Купить квартиру за 6 150 000 рублей на ул Балтийская, 4

Калининградская область, Гусевский район, Гусев, ул Балтийская, 4

6 150 000 Р

99 194Р за м²



62.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная 2-комнатная квартира 62,8 м² в новом пятиэтажном доме! Заходи — и живи! Всё готово для комфортной жизни с первого дня! Что вы получаете: 62,8 кв. м — одна из самых просторных двухкомнатных квартир в своём классе. Не угловая, светлая, тёплая — никаких сквозняков и холода даже зимой. Качественный ремонт — чисто, уютно, современно. Изолированные комнаты — идеально для семьи, пары или приёма гостей. Раздельный санузел — удобно и практично. Окна на обе стороны дома (распашонка) — свежий воздух, естественное проветривание и свет в каждой комнате. Лоджия — место для отдыха, цветов или хранения. Автономное отопление — двухконтурный газовый котёл! Вы сами регулируете температуру. Никаких переплат за отопление. Тепло даже в самые холодные дни. В квартире остаётся вся мебель и техника — как говорится: заходи — и живи! Кухонный гарнитур. Встроенная бытовая техника. Диваны, шкафы, светильники, стиральная машина и многое другое — всё продумано до мелочей! Дом и двор — как в европейском микрорайоне: Закрытая территория — безопасность и спокойствие. Спокойные, доброжелательные соседи. Чистый, ухоженный двор. Детская площадка — дети играют рядом с домом. Спортивная зона — для занятий на свежем воздухе. Наземная парковка — всегда есть место для вашего авто ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114909365](tel:+79114909365)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



