

Купить квартиру за 2 550 000 рублей

Калининградская область

2 550 000 Р

98 077Р за м²



26.00 м²

Общая

10.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Код объекта: 1810539. Уникальное предложение в живописном районе Калининграда! Продаётся однокомнатная квартира в кирпичном доме, который будет построен уже в 2025 году. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и безопасность. ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ НЕ ПОДХОДИТ, ЦЕНА НИЖЕ ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА! Квартира расположена на первом этаже четырёхэтажного дома, общая площадь составляет 26,3 кв. м, из которых 10,2 кв. м — жилая площадь, 6,5 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора. Окна выходят на улицу, есть лоджия. Отопление осуществляется от индивидуального котла, что позволяет экономить на коммунальных платежах. Квартира без отделки, поэтому вы сможете сделать ремонт по своему вкусу и создать уютное пространство для жизни. Дом будет построен из кирпича с железобетонными перекрытиями, что гарантирует его прочность и долговечность. Наземная парковка обеспечит удобное место для вашего автомобиля. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в перспективном районе с развитой инфраструктурой! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](tel:+79814715997)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	10.20 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



