

Купить квартиру за 17 700 000 рублей на Обогагательная улица, 9

Калининградская область, Янтарный, Обогагательная улица, 9

17 700 000 P

196 667P за м²



90.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Код объекта: 1761244. Просторная квартира с видом на море и озеро в Янтарном Предлагаем вашему вниманию уникальную квартиру на Обогагательной улице, 9 — сочетание современного комфорта, дизайнерских решений и близости к природе. Расположение: Янтарный — это живописный посёлок городского типа, где гармонично сочетаются развитая инфраструктура и спокойная курортная атмосфера. До моря всего 7 минут пешком; Вид на Балтийское море и Синявинское озеро; В шаговой доступности магазины, аптеки, школы и детские сады; Удобный выезд на основные транспортные магистрали. Площадь и планировка Общая площадь — 90 м²; Просторная кухня-гостиная 30 м²; Изолированная спальня + открытый мансардный этаж, который легко превратить в кабинет, игровую или гостевую; Высота потолков до 5, 5 метров создаёт эффект воздушности и свободы; Два санузла: гостевой с душем и основной с ванной. Ремонт и оснащение: Дизайнерский ремонт 2022 года, квартира в идеальном состоянии; Используются только качественные материалы: итальянский керамогранит, немецкий ламинат, дизайнерские радиаторы; Санитарная и кухонная техника премиум-класса (Bathco, Bosch); Тёплые полы для максимального уюта; Автономное газовое отопление — комфорт и экономия. Дополнительные преимущества: Дом 2016 года постройки из керамического кирпича ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	40.00 кв. м
Площадь кухни	30.00 кв. м		



