

Купить квартиру за 15 600 000 рублей на ул Большая Окружная, 1

Калининградская область, Зеленоградский район, Зеленоградск, ул Большая Окружная, 1

15 600 000 Р

294 340Р за м²



53.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира 53 м2 в 7 минутах от побережья Балтики, с видами на закаты над крышами Зеленоградска, и с видом на Куршскую косу. Продуманная эргономика квартиры легко разместит семью из 4 человек. Квартира выходит на 2 стороны дома легкое проветривание. Солнечная сторона: до обеда с одной стороны, после обеда с другой Премиальная входная дверь. Дизайн скандинавский минимализм. Никаких фальшстен и перегородок из гипсокартона. Каждый сантиметр полезно использован, включая коридор. Продуманное хранение, учтены сценарии использования каждого помещения. Продумана вентиляция большая редкость в квартирах. Вытяжка из санузлов по таймеру, приточный модуль. Две лоджии, обе теплые. Одна сделана под кабинет, вторая под хранение и отдых. Теплый пол по всей квартире, экономия на отоплении. Санузел раздельный. Туалет подвесной унитаз + гигиенический душ. Ванная полностью в кафеле с эпоксидной затиркой. Немецкая сантехника. Пол - бельгийский кварцвинил единым ковром, замковый, посажен на клей, не щёлкивается, не плавёт. Куплена без использования материнского капитала. Один взрослый собственник.

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814624120](tel:+79814624120)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

