

Купить квартиру за 13 447 500 рублей на ул Балебина, 19

Калининградская область, Янтарный городской округ, Янтарный, ул Балебина, 19

13 447 500 Р

274 439Р за м²



49.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается просторная, 1-на комнатная квартира (евро двушка), в малоэтажном доме на ул. Балебина, с РЕМОНТОМ, мебелью и техникой, в пгт. Янтарный всего в 300 метрах от парка Беккера и лучшего пляжа Балтийского моря.. Квартира расположена на 2-м этаже 4-х этажного дома, общая площадь квартиры- 48,9 м. кв., комната -14,76 м. кв., кухня-столовая 16,2 м. кв., прихожая-7,53 м. кв., высота потолков составляет 3 м., санузел совмещенный-4,9 м. кв., автономное газовое отопление, остекленная лоджия. Установлена металлическая входная дверь Форпост, стекло пакеты, разводка электричества, счетчики на холодную воду, газ, электричество. При строительстве использовались качественные материалы, панорамное остекление, 5-ти камерные окна КВЕ. Территория вокруг жилого дома благоустроена, произведено мощение пешеходных дорожек и подъездных дорог тротуарной плиткой, оборудованы места для отдыха взрослых выделена зона барбекю с беседкой, установлена детская игровая площадка. Огражденная территория, двор без машин, видео наблюдение. Выделены места для паркинга автомобилей. На не застроенной территории разбит газон, высажены декоративные деревья и кустарники. В пешей доступности находится лестничный спуск, ведущий к самому широкому в Калининградской области песчаному пляжу, и к променаду, который тянется ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Кунцевич Валерий Николаевич](#)

Телефон: [+79052437133](tel:+79052437133)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	16.00 кв. м

