

## Купить квартиру за 13 200 000 рублей на Железнодорожный пер, 6

Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, Железнодорожный пер, 6

13 200 000 P

249 057P за м<sup>2</sup>

53.00 м<sup>2</sup> 29.60 м<sup>2</sup> 10.00 м<sup>2</sup> 1 из 4 Общая Кухня Этаж

Код объекта: 1828210. Ваш идеальный дом ждет вас!!! Продается уникальная двухкомнатная квартира в Светлогорске на Железнодорожном переулке, 11. Эта квартира, построенная в 2020 году, сочетает в себе современный дизайн и комфорт, который идеально подойдет как для жизни, так и для инвестиций. Находясь на 1 этаже четырёхэтажного красивого кирпичного дома, расположенного в лесной зоне среди красивых коттеджей, вы наслаждаетесь уединением и спокойствием, чистым воздухом, а также прекрасными видами из окон, выходящими на лес. Дом построен в 2020 году из кирпича, с железобетонными перекрытиями и индивидуальным отоплением. Квартира расположена на первом этаже четырёхэтажного дома. Общая площадь квартиры — 53,2 кв. м., без учета холодных помещений, жилая площадь — 29,6 кв. м., площадь кухни — 10,1 кв. м. Высота потолков — 2,7 м. Две комнаты площадью 17,4 и 12,2 кв. м. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Окна выходят на улицу и во двор, есть балкон и лоджия. Расположение не угловое. Санузел совмещённый. Квартира идеально подойдёт как для семей с детьми, так и для молодых специалистов. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, школы, детские

● 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814528435



## Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома кирпичный

Этаж 1 Этажей всего 4

Площадь жилая 29.60 кв. м Площадь комнат 17.40 кв. м

Площадь кухни 10.00 кв. м





















