

Купить квартиру за 14 500 000 рублей на Калининград, Нальчикская улица, 2

Калининградская область, Калининград, Нальчикская улица, 2

14 500 000 Р

170 588Р за м²



85.00 м²

Общая

32.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продаётся просторная, трехкомнатная квартира с автономным отоплением в доме 2017г. В квартире имеются: кухня-гостиная 32 м.кв., изолированные светлые комнаты 13 и 16 м.кв., гардеробная, 2 санузла 5 м.кв и 2,3 м.кв, на лоджии теплый пол. Кухня-гостиная- просторное и удобное пространство для большой семьи, оборудована бытовой техникой, включая варочную панель, духовой шкаф, вытяжку и холодильник. Маленькие коммунальные платежи, так как в квартире установлен двухконтурный котел, который можно самостоятельно регулировать. Закрытая территория, парковка во дворе за шлагбаумом, подъезд всегда чистый. Дом находится в тихом районе, район имеет развитую инфраструктуру и удобное транспортное сообщение. Остановка общественного транспорта находится в шаговой доступности, быстрый доступ к окружной дороге позволит вам добраться до моря всего за 20 минут. До центра города можно добраться на общественном транспорте за 15-20 минут. Рядом есть магазины (супермаркеты SPAR, Виктория, METRO, Гигант, мебельный магазин BOXX), спортивный комплекс Альбатрос, аптеки, школа с бассейном и детские сады. Все это обеспечит ваш комфортный и удобный образ жизни. Звоните, организуем показ в удобное для Вас время. Проведем онлайн показ и межрегиональную сделку. Код пользователя: 43008 Номер в базе: 9962971

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Плугин Александр Евгеньевич](#)

Телефон: [+79615601161](tel:+79615601161)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	32.00 кв. м

