

Купить квартиру за 10 990 000 рублей на Дачная улица, 4

Калининградская область, Светлогорск, Дачная улица, 4

10 990 000 Р

144 605Р за м<sup>2</sup>



76.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.60 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Код объекта: 1797660. ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ !!! 400 МЕТРОВ ДО БАЛТИЙСКОГО МОРЯ!!! ВИД В СТОРОНУ МОРЯ! К продаже в г.Светлогорске на побережье Балтийского моря предлагается: - в жилом районе Светлогорск-3, по ул.Дюнная 4, уютная, солнечная, с видами на обе стороны дома, 4 этаж, 3-х комнатная 76.8 кв.м квартира, с автономным отоплением, которая может приносить своим владельцам, удовольствие от проживания в ней или хороший стабильный, пассивный доход от посуточной сдачи в аренду!!! - малоэтажный монолитно кирпичный дом, с вентилируемыми фасадами - все комнаты изолированы - два санузла - подземная и гостевая парковка во дворе, достаточное количество парковочных мест - двор: закрытый - вид из окон в сторону моря и во двор - детская площадка - один собственник - без обременений и ограничений - полная стоимость в договоре - тихий район, вокруг так же малоэтажная застройка - 7 минут пешей прогулки и вы на променаде, морском пляже, центральном парке, центральной улице Светлогорска, с многообразием кафе, ресторанов, магазинчиков и конечно же большим концертным залом Янтарьхолла, где происходит много мероприятий, включая КВН, концерты, кинопремьеры - чистейший морской воздух, лес и зелень вокруг - 30 минут от аэропорта, 40 минут от Калининграда и всего пара часов до границы с Европой ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114911985](tel:+79114911985)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 4                   |
| Площадь жилая     | 48.60 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м         |

