

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Зеленая, 18

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул Зеленая, 18

5 700 000 Р

103 636Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Уютная светлая двушка в престижном, тихом центре Гурьевска. Рядом Классическая школа, парки, МФЦ, храм, администрация, магазины, поликлиники. Кирпичный дом, после кап.ремонта (новая крыша, окна в подъездах, коммуникации, водовод заменен, начиная от станции водоподготовки, поэтому чистая, хорошая вода). В квартире заменена система отопления, водоснабжения, канализации, сантехника. Стены выровнены под обои, окрашены в белый цвет. Полы паркетная доска ясень. Мебели нет, кафеля в санузлах нет. Автономное газовое отопление и горячее водоснабжение (двухконтурный настенный котёл Бакси). Заменены окна, застеклена лоджия. Квартира не угловая, очень теплая, с хорошей звуко- и теплоизоляцией. На проезжую часть улицы окна не выходят. Невысокие коммунальные платежи. Прилагается абсолютно сухое подвальное помещение примерно 12 М2, с дверью и электричеством, можно хранить велосипеды, колеса, заготовки. Вокруг дома много зелени, цветов, красивое и удобное место для жизни.

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114532693](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

