

Купить квартиру за 5 399 000 рублей на Пражский б-р, 22Б

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, Пражский б-р, 22Б

5 399 000 Р

158 794Р за м²



34.00 м²

Общая

13.90 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Код объекта: 1840552. Продается шикарная, полностью укомплектованная квартира 34 м² на 4 этаже в современном ЖК Пражский Бульвар расположенная в самом развитом районе Гурьевска. • Кирпичный дом расположен в экологическом районе, в жилом комплексе есть вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания. • Для Вашего удобства в объявлении прикреплён видеобзор с подробным описанием (если видео не прогружается, напишите или позвоните, я вышлю Вам на любой мессенджер) Планировка: - кухня 10 м² с выходом на лоджию, - лоджия 0.71 м², - комната 13.8 м², - гардеробная 2 м², - с/узел 3.61 м², - холл 3.91 м². Ключевые преимущества: • Квартира в отличном состоянии, сделан современный ремонт, который позволит Вам сразу заселиться и наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений. • В квартире остается встроенная мебель и техника, шкафы, текстиль и все осветительные приборы. • Для хранения сезонных вещей есть гардеробная, что очень комфортно. • Светлая и просторная - эта квартира обладает прекрасной энергетикой. • Автономное газовое отопление - установлен двухконтурный газовый котёл - низкие коммунальные платежи. • В доме хорошая теплоизоляция: летом прохладно, зимой тепло. В районе имеется всё необходимое для комфортной жизни: несколько крупных супермаркетов SPAR ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь жилая	13.90 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

