

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Фабричная, 6

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул Фабричная, 6

8 500 000 Р

149 123Р за м²

57.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 7

Этаж

В продаже от собственника 2-комнатная квартира в новом современном доме в Гурьевске, Калининградская область. О квартире: Просторная, тёплая и уютная, с качественным ремонтом. Индивидуальное автономное отопление, после ремонта никто не проживал — квартира полностью новая и готова к заселению. Укомплектована всем необходимым. Планировка: Общая площадь — 57 м² Кухня — 12,5 м² Комнаты — 12 и 18 м² Этаж 5 из 7 Дом монолитно-кирпичный, 2024 года постройки В доме два лифта — пассажирский и грузовой Инфраструктура: В шаговой доступности школа 1, детский сад Алёнка, спортзал Лион, магазины Пятёрочка и SPAR, аптеки. Остановка вблизи дома (маршруты 103, 104, 127А, 14, 16 и др.). Рядом парк Света, замок Нойхаузен и другие интересные достопримечательности. Отличная транспортная развязка: до центра Калининграда — 15 минут, до моря — около 30 минут по новым дорогам. Ориентиры: ул. Крайняя, Безымянная, Тверская, Ленина, Фабричная. Звоните, с радостью отвечу на все вопросы! Номер объекта: #1/542771/18158

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](tel:+79114930732)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	7
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



