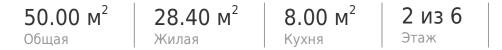


Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Загородная улица, 4

Калининградская область, Гурьевск, Загородная улица, 4

4 600 000 P

92 000Р за м²



Предлагаем в продажу двухкомнатную квартиру в г. Гурьевск. 5 этаж 5-ти этажного дома Общая площадь: 50,8 м² Кухня: 8 м² Комнаты 17 и 11,4 м² Отопление: центральное, с домовым теплосчетчиком Окна выходят на две стороны, есть балкон и лоджия, изолированные комнаты, кладовая и раздельный санузел. Один взрослый собственник с момента постройки дома. Обременений нет, полная сумма в договоре. Квартира готова к проживанию, но требует косметического обновления. Дом ухоженный, спокойные соседи. В ближайшее время запланирован капитальный ремонт фасада, кровли и входных групп. Отличное расположение: до школы 1 — 8 минут пешком, рядом магазины Спар , Пятёрочка , Кант , медцентр Пульс , аптеки, парк и остановка в минуте ходьбы с маршрутами 1 и 15. Ориентиры: улицы Советская, Кооперативная, Янтарная и Ясный переулок. Квартира идеально подойдет для семьи или тех, кто ценит комфорт и развитую инфраструктуру. Звоните, на дополнительные вопросы по данному предложению с удовольствием отвечу! Номер объекта: #1/542791/18158

● 0 с 15.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114930732



Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома кирпичный

Этаж 2 Этажей всего 6

Площадь жилая 28.40 кв. м Площадь комнат 17.00 кв. м

Площадь кухни 8.00 кв. м





















