

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Загородная улица, 4

Калининградская область, Гурьевск, Загородная улица, 4

4 600 000 Р

90 196Р за м²



51.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Предлагаем в продажу двухкомнатную квартиру в г. Гурьевск. 5 этаж 5-ти этажного дома Общая площадь: 50,8 м² Кухня: 8 м² Комнаты 17 и 11,4 м² Отопление: центральное, с домовым теплосчетчиком Окна выходят на две стороны, есть балкон и лоджия, изолированные комнаты, кладовая и отдельный санузел. Один взрослый собственник с момента постройки дома. Обременений нет, полная сумма в договоре. Квартира готова к проживанию, но требует косметического обновления. Дом ухоженный, спокойные соседи. В ближайшее время запланирован капитальный ремонт фасада, кровли и входных групп. Отличное расположение: до школы №1 — 8 минут пешком, рядом магазины «Спар», «Пятёрочка», «Кант», медцентр «Пuls», аптеки, парк и остановка в минуте ходьбы с маршрутами №1 и №15. Ориентиры: улицы Советская, Кооперативная, Янтарная и Ясный переулок. Квартира идеально подойдет для семьи или тех, кто ценит комфорт и развитую инфраструктуру. Звоните, на дополнительные вопросы по данному предложению с удовольствием отвечу! Номер объекта: #5/542791/18158

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [+79110701904](tel:+79110701904)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	6	Площадь кухни	8.00 кв. м



