

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Пражский б-р, 16

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, Пражский б-р, 16

4 800 000 Р

177 778Р за м²



27.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагаем в продажу однокомнатную квартиру в жилом комплексе «Новая Резиденция», г. Гурьевск, Калининградская область. О квартире: Общая площадь — 27 м² + лоджия 2,5 м² с панорамным остеклением Кухня — 7,3 м² Комната — 11,6 м² Санузел совмещённый 2-ой этаж 5-ти этажного дома Дом кирпичный, 2017 года постройки Современный ремонт, квартира очень тёплая и уютная Автономное отопление — двухконтурный газовый котёл (обслужен, заменён насос для бесшумной работы) Тёплые полы в коридоре, кухне и ванной Вся мебель и техника остаются новым владельцам: холодильник, телевизор, посудомоечная и стиральная машины Во дворе — видеонаблюдение, детская и спортивная площадки, просторная парковка Есть сухая кладовка у подъезда с возможностью аренды Инфраструктура: В пешей доступности гимназия им. Катериничева, супермаркеты «Виктория» и SPAR, кофейни, аптеки, а так же Парк Света и Парк сенсорного развития. Поблизости государственные и частные медицинские центры Остановки общественного транспорта с маршрутами № 1, 14, 103, 104, 145, 146, 149 и тд. До центра Калининграда — 10-15 минут, до моря — 20-25 минут Квартира без обременений, один взрослый собственник, без зарегистрированных лиц. На дополнительные вопросы по данному предложению с удовольствием отвечу! Номер объекта: #5/542785/18158

👁 0 с 15.10.2025, обновлен 15.10.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [+79216120032](tel:+79216120032)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м



