

Купить квартиру за 6 520 000 рублей на Калининград, Батальная улица, 94

Калининградская область, Калининград, Батальная улица, 94

6 520 000 Р

97 313Р за м²



67.00 м²

Общая

39.70 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

10 из 16

Этаж

Код объекта: 1859704. Продаётся просторная 2-комнатная квартира в кирпичном доме с подземной парковкой Адрес: ул. Батальная, 94, Калининград Прекрасная возможность приобрести уютное и светлое жильё в современном кирпичном доме с развитой инфраструктурой! Квартира с косметическим ремонтом готова к заселению — можно сразу заезжать и наслаждаться комфортом. Ключевые преимущества: Просторная планировка — 67,4 м² общей площади для комфортной жизни семьи Косметический ремонт — квартира в отличном состоянии, не требует вложений Панорамный вид — окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уют Удобная инфраструктура — всё необходимое в шаговой доступности Подземная парковка — защита автомобиля в любое время года Характеристики квартиры: Комнат: 2 Общая площадь: 67,4 м² Жилая площадь: 39,7 м² Кухня: 12,6 м² Этаж: 10/16 Высота потолков: 2,8 м Лоджия: с видом во двор Санузел: совмещенный + отдельный Окна: во двор, солнечная сторона О доме и инфраструктуре: Дом 2009 года постройки сочетает в себе надежность кирпичных конструкций и современные удобства. К вашим услугам: 2 лифта (пассажирский и грузовой) Подземный паркинг Пандусы для маломобильных групп Ухоженная территория Развитая инфраструктура района Инфраструктура района: Образование: школы 15, 25 в 10 минутах ходьбы Для детей: ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	16
Площадь жилая	39.70 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

