

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на ул Лазурная, 8

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул Лазурная, 8

9 900 000 Р

154 688Р за м²



64.00 м²

Общая

32.20 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в экологически чистом районе Гурьевска в ЖК комфорт класса River Park на берегу реки! Идеальный вариант для комфортной жизни! Основные параметры: —Общая площадь: 63,5 м². —Этаж: 5 из 5 (есть технический этаж). —Один собственник / никто не прописан. Планировка и ремонт: —Гостиная: 16.4 м² просторная, светлая, с панорамным остеклением (французский балкон). —Спальня: 15.8 м² уютная и функциональная, так же с панорамным остеклением. —Кухня: 11.6 м² современный гарнитур, вся необходимая техника (посудомойка, газовая плита, духовка, вытяжка, холодильник, автономный газовый котел). —Балкон: 4,1 м² большой и функциональный, практически еще одна комната! —Санузел: раздельный, отделан крупноформатным керамогранитом, потолки с теневым профилем и подсветкой, установлена современная инсталляция и большая ванная, подключена стиральная машина. Особенности квартиры: —АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ —Теплые полы (2 контура) —Качественный дизайнерский ремонт в светлых тонах (сделан в этом месяце): заменена вся проводка, сделана бетонная стяжка пола с шумоизоляцией, новые радиаторы, выровнены и шумоизолированы все стены и потолки! —Изолированные комнаты, окна на 2 стороны тишина, уют и пение птиц. —В квартире есть все для комфортной жизни! Район: —10 мин пешком до ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814624370](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.20 кв. м	Площадь комнат	16.40 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



