

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на ул Генерала Ракова, 9

Калининградская область, ул Генерала Ракова, 9

8 200 000 Р

215 789Р за м²



38.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается стильная однокомнатная квартира в очень Удачной локации! На данный момент сдается в посуточную аренду и приносит хорошую прибыль. КВАРТИРА ПОЛНОСТЬЮ укомплектована всем необходимым, подходит как для проживания, так и под аренду. В доме АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ! О квартире: квартира общей площадью 41 кв.м. Кухня 12 кв.м. со встроенным кухонным гарнитуром и техникой, Комната 20 кв.м. правильной формы с панорамным остеклением полностью меблирована, натяжные потолки, влагостойкий ламинат, совмещенный санузел в кафеле, прихожая со шкафом. Двор: во дворе есть спортивная площадка с местом для игры в футбол и баскетбол, детские городки и места отдыха, парковка во дворе дома и подземный паркинг, лавочки, ночное освещение, ответственная управляющая компания, всегда убранные территории. Инфраструктура: детский сад, школа, поликлиника, аптеки, парикмахерские, магазины, супермаркеты, остановки общественного транспорта, фитнес центры т.д.. Отличный выезд на Окружную дорогу во все стороны области (до центра 5 мин, до побережья 35 минут на авто) В ДАННОЙ ЛОКАЦИИ ЕСТЬ ВСЁ НЕОБХОДИМОЕ ДЛЯ КОМФОРТНОГО ПРОЖИВАНИЯ. СПОСОБЫ ОПЛАТЫ: Наличные, Сертификаты, Ипотека, Маткапитал. Юридическое сопровождение сделки, оформление и проверка всех документов. Буду рад ответить на Ваши звонки с 10 ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114649498](tel:+79114649498)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



