

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на ул Сосновая, 13

Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, ул Сосновая, 13

4 550 000 Р

116 667Р за м²



39.00 м²

Общая

25.40 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

-1 из 3

Этаж

Идеальное решение для инвестиций! Таких цен, в Светлогорске больше нет! Продается квартира на цокольном этаже, общая площадь 39,4 кв.м. Отличное приобретение для проживания и сдачи в аренду . Дом кирпичный, трёхэтажный малоквартирный 2014 г. постройки. Отдельный вход в подъезде для двух квартир на цокольном этаже . Красивый, ухоженный двор, детская площадка, зона барбекю с беседкой, огороженная территория, шлагбаум , бесплатная парковка. Сделан ремонт: Заезжай и живи , все в отличном состоянии. Остается кухня, мебель ,техника все что на фото. Отопление: теплый пол, горячая вода : бойлер. Дом расположен в сосновом бору на ул.Сосновой, ЖК Янтарная долина . Квартира в удобном и экологически чистом месте побережья. В 10 минутах пешей прогулки находится Парк Янтарного периода с аттракционами для детей. В пешей доступности жд вокзал Светлогорск 2, магазины SPAR, КАНТ. До центра города и променада 17 минут(пешком). 50 метров до автобусной остановки. Идеальное место для отдыха вдали от городской суеты . Звоните, покажу в любое для вас время. О нас: Компания СПР входит в Российскую Гильдию риэлторов, имеет сертификат. Профессиональная деятельность застрахована. Являемся партнерами всех ведущих банков. Оказываем помощь в открытии ипотеки, юридическое сопровождение сделок. Арт. ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114532304](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	-1	Этажей всего	3
Площадь жилая	25.40 кв. м	Площадь комнат	30.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м	Апартаменты	да

