

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Ушакова, 31

Калининградская область, Балтийский район, Балтийск, ул Ушакова, 31

5 500 000 Р

110 000Р за м²



50.00 м²

Общая

16.40 м²

Жилая

19.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Код объекта: 1552122. Апартаменты в 500 метрах от моря в городе Балтийске (ориентир переулок Роз, шаговая доступность к пляжу) для жизни, отдыха или инвестиции. Подходит под ипотеку, помощь в одобрении. Дом сдан в 2025. На первом этаже апартаменты с террасами. На втором и третьем этажах кладовые помещения в подарок. Рядом с домом расположена водоохранная зона, следовательно застройки не будет и сохранится отличный вид из окна на лесопарковую зону. Планировка апартаментов включает: - вместительный коридор - просторную кухню-гостиную - мастер спальня - санузел Огромное преимущество - это близкое расположение моря. Минуя парк, где хвойный воздух сменяется морским, через 5 минут ты попадаешь на широкий пляж города Балтийска. Здесь расположена площадка для пляжного волейбола, где проходят турниры. Это огромный плюс для тех, кто хочет инвестировать и сдавать жилье. Короткий срок окупаемости. На огороженной территории будет расположена мангальная зона, крытая парковка для велосипедов, беседка. Балтийск - это прекрасное место не только для жизни и отдыха, но и для инвестирования. Апартаменты у моря всегда пользуются высоким спросом на аренду. Удобная планировка, спокойный район и развитая инфраструктура рядом с домом. Условия приобретения: возможна рассрочка, а также покупка всего ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814715997](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	16.40 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	19.00 кв. м		

