

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на ул Петра Набойченко, 23

Калининградская область, Гвардейский район, Гвардейск, ул Петра Набойченко, 23

2 650 000 Р

106 000Р за м²



25.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира от собственника в спокойном и удобном районе Гвардейска. Квартира расположена на первом этаже, не угловая — это гарантирует дополнительное тепло и отсутствие сквозняков. Общая площадь — 25,1 кв. м, что делает её компактной, но при этом очень функциональной и комфортной для одного человека или молодой пары. Пространство наполнено естественным светом благодаря удачной ориентации окон, а качественный современный ремонт создаёт атмосферу уюта и порядка. Квартира полностью меблирована — можно заехать и сразу начать жить. Особое преимущество — автономное отопление: вы сами регулируете температуру и платите только за реально потреблённые ресурсы, что значительно снижает коммунальные расходы. Это отличный выбор как для первого собственного жилья, так и для инвестиций — квартира пользуется стабильным спросом на рынке аренды. Всё готово для комфортной жизни: чисто, сухо, тепло и по-домашнему уютно! Код пользователя: 192010 Номер в базе: 10153497

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Марьяна Елена Юрьевна](#)

Телефон: [+79615564226](tel:+79615564226)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	5.00 кв. м

