

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на улица Суворова, 17

Калининградская область, Гусев, улица Суворова, 17

2 850 000 Р

71 250Р за м²



40.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 40,8 кв. м в кирпичном доме 1945 года постройки. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного здания. Жилая площадь составляет 25 кв. м, а кухня радует своей просторностью — 12 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая хорошую освещенность. В квартире сделан косметический ремонт, что дает возможность новому владельцу сразу же заехать и жить. Комнаты хорошо спланированы, они светлые и уютные. Совмещенный санузел удобен в использовании. На кухне достаточно места для размещения всей необходимой техники и мебели, чтобы вы могли готовить с комфортом. Дом кирпичный, что гарантирует долговечность и хорошую теплоизоляцию. Ухоженная придомовая территория, где всегда можно найти место для парковки. Дом находится в тихом и зеленом районе, что добавляет дополнительный комфорт для проживания. В шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: детские сады и магазины. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города. Документы готовы к сделке, квартира без обременений. Подходит под ипотеку. Сделка проводится напрямую от собственника, без комиссии, что экономит ваши средства. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114829638](tel:+79114829638)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

