

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Калининград, улица Маршала Новикова, 13

Калининградская область, Калининград, улица Маршала Новикова, 13

5 300 000 Р

165 625Р за м²



32.00 м²

Общая

14.30 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 8

Этаж

Код объекта: 1869608. Срочно продаём уютную и светлую однокомнатную квартиру в Калининграде по адресу: улица Маршала Новикова, 13., ЖК Орбита . Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество. Автономное отопление, что существенно снижает оплату по коммунальным платежам. Квартира расположена на 5 этаже современного кирпичного дома 2016 года постройки. Благодаря евроремонту и функциональному планированию, пространство используется максимально эффективно. Общая площадь квартиры составляет 32,3 кв. м, из которых 14,3 кв. м — жилая площадь, а 5,7 кв. м — кухня. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора. Мебель остается по договоренности. Окна выходят во двор, а наличие балкона добавляет удобства и возможности для отдыха, наземная парковка решает вопрос с парковкой автомобиля. Развитая инфраструктура - детский сад, школа, колледж, поликлиника, кинотеатр, спортивный комплекс, супермаркеты, кафе. Отличное транспортная развязка. Эта квартира — отличный вариант для молодой семьи, которые хотят жить в удобном и доступном месте. Для Вас отличная инвестиция в недвижимость. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114826582](tel:+79114826582)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	8
Площадь жилая	14.30 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



