

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Калининград, улица Карла Маркса, 3

Калининградская область, Калининград, улица Карла Маркса, 3

6 500 000 Р

171 053Р за м²



38.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Код объекта: 1870886. Вашему вниманию предлагается уютная однокомнатная квартира в Калининграде по адресу: улица Карла Маркса, 3. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе. Ориентиры: Советский проспект, улица Кирова, Чайковского, Космонавта Леонова. Расположение дома позволяет в шаговой доступности посетить кафе и рестораны (Якитория, Наутилус, Кенигбеккер, Тресковия, Соль, Британника, Пармезан). Также продуктовые маркеты: Спар, Виктория, Пятерочка и другие, Захаровский рынок и рынок Сельма. В округе расположено много школ и лицеев, в т.ч. 49 лицей, детские сады, детские секции и кружки. В данном районе очень развита инфраструктура общественного транспорта как городского, так и пригородного, в т.ч. железнодорожного в направлении Балтийского побережья. Дом сталинской постройки с высотой потолков 3.2 м. Дом кирпичный, перекрытия железобетонные, стены толстые. Хорошая звуко и теплоизоляция. В квартире остается вся мебель и бытовая техника, можно заходить жить. Окна выходят на улицу, а наличие балкона позволит вам наслаждаться видом и свежим воздухом. Общая площадь квартиры составляет 37,9 кв. м, из которых 20,7 кв. м — жилая площадь, 8,4 кв. м — кухня. Косметический ремонт позволит вам сразу заселиться или при желании внести свои изменения. В квартире ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Карасева Татьяна Вагитовна](#)

Телефон: [+79114702382](tel:+79114702382)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м

