

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Яблонева улица, 19

Калининградская область, Светлогорск, Яблонева улица, 19

5 300 000 Р

212 000Р за м²



25.00 м²

Общая

11.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 7

Этаж

Высокий 1 этаж с окнами во двор !Подъезд с другой стороны дома! Дом - кирпичный! Фото из договора с застройщиком о характеристиках дома приложено. Уютная студия как для жизни, так и для сдачи в аренду в современном микрорайоне на курорте. Планировка : все окна квартиры на 1 сторону дома (на восток), уютная кухня 6 кв.м, комната 11.09 кв.м., в кухне выход на застекленную лоджию 1 кв.м., санузел совмещен 3.73 кв.м.Внутри квартиры, согласно выписки ЕГРН и представленному в ней поэтажному плану несущих стен нет и никаких перепланировок и переустройств сделано не было. Ремонт в идеальном состоянии. Автономное газовое отопление: двухконтурный котел с программным автоматом в комнате для климат-контроля. Теплый пол в квартире от застройщика. Летом в квартире прохладно, на верхних этажах в этом доме и домах рядом-жарко. Кухонная зона отделена от комнаты прочнымидвигающимися стеклянными перегородками, когда они открыты-то образуется общее пространство . Вся встроенная мебель и техника остаются покупателю ,стиральная машина и холодильник по договоренности. Счетчики на воду, электричество и газ. Домофон, чистый подъезд. Хорошо развитая инфраструктура: магазины и кафе, спортивный комплекс с бассейном, беговыми дорожками и футбольным полем, в 200 метрах декоративный лесопарк, до моря на автобусе ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114600314](tel:+79114600314)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	7
Площадь жилая	11.10 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



