

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на Калининград, улица Дзержинского, 46А

Калининградская область, Калининград, улица Дзержинского, 46А

6 800 000 Р

101 493Р за м²



67.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Продаётся ОТЛИЧНАЯ 3-комнатная комнатная квартира, расположенная в зелёном спальном районе с прекрасно развитой инфраструктурой. Квартира на 5 этаже, в кирпичном доме, над квартирой имеется ТЕХ. ЭТАЖ. Квартира на 2 стороны дома (восток и запад), не угловая, очень тёплая, соседей НЕ СЛЫШНО ВООБЩЕ. Удобная планировка квартиры 3 изолированные комнаты, отдельный с/узел, закрытая, утепленная лоджия 7 метров из комнаты (на лоджии отдельная кладовка), отдельная гардеробная (кладовка). В квартире сделан КАЧЕСТВЕННЫЙ евроремонт, делали для себя, всё продуманно до мелочей, розетки, выключатели, подсветка, вентиляция, стены утеплены дополнительно шумоизолированы, гидроизолированы, продуманы места хранения на кухне, на лоджии, в кладовке -гардеробной. Используются качественные материалы, и мебель, в комнатах на полах паркет. Приятным бонусом остаётся встроенная Кухня с техникой, гардеробная, диван комнате, шкаф-купе в комнате, тумба с умывальником, шкафчик с зеркалом в сан/узле. В подъезде чисто, приличные соседи. Хорошее расположение дома, квартира в стороне от проезжей части, гарантирует тишину и чистый воздух в квартире. Вся инфраструктура в шаговой доступности (есть всё для комфортного проживания), до Южного парка 3 минуты пешком.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118621369](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



