

Купить квартиру за 6 999 000 рублей на ул Матросова, 9

Калининградская область, Балтийский район, Балтийск, ул Матросова, 9

6 999 000 Р

124 982Р за м²



56.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира возле городского пляжа в Балтийске! 100 м и 5 минут пешком отделяют Вас от моря и отдыха! Квартира в идеальном состоянии, продается со всей необходимой мебелью, бытовой техникой и текстилем. Всё готово к заселению! Но это не просто квартира, это может быть также Ваш доходный бизнес посуточной или долгосрочной аренды. Это очень востребовано, и для этого есть все условия. Недвижимость в Балтийске сейчас активно прирастает в цене, в городе с каждым годом увеличивается турпоток. Туристов привлекают широкие незагруженные пляжи, Балтийская коса, крепость Пиллау, набережная, молы и многое другое. В радиусе 300 м расположены все объекты социальной инфраструктуры - школа, стадион, детский сад, магазины, большой парк. Общая площадь 56.5 кв.м., 2 изолированные комнаты 18 и 11 кв.м., кухня 11 кв.м. с выходом на балкон. Автономное отопление. Малоквартирный дом 2014 года постройки с огороженной территорией, адекватные дружелюбные соседи. Утренние прогулки в парке, вечерние встречи с друзьями на пляже или городской набережной и активные выходные на свежем воздухе — всё это может стать частью вашей жизни! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и сделать первый шаг к вашей мечте! Код пользователя: 65900 Номер в базе: 7609684

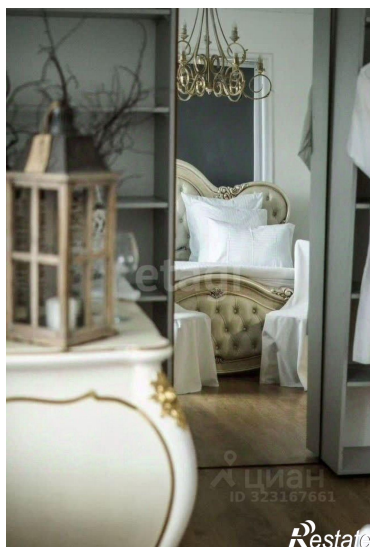
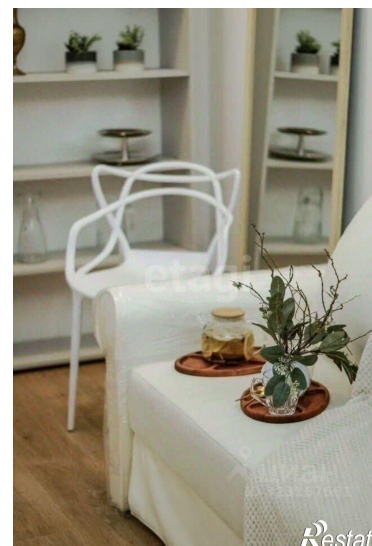
👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118609521](tel:+79118609521)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь кухни	10.00 кв. м		





Restate