

Купить квартиру за 20 500 000 рублей на ул Советская, 30

Калининградская область, Янтарный городской округ, Янтарный, ул Советская, 30

20 500 000 Р

259 494Р за м²



79.00 м²

Общая

55.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

мы предлагаем к продаже на только квартиру! Продается уникальная 4-комнатная двухуровневая квартира в Янтарном, созданная для настоящих ценителей комфорта и стиля! На первом этаже вас ждет светлая и просторная гостиная с действующим камином, который станет сердцем вашего дома, а также уютная кухня и спальня. На втором этаже в спальне расположена немецкая печь, создающая особую атмосферу домашнего тепла, а также гостиная с мансардными окнами. Над спальней есть еще чердачное помещение. Кроме того, квартира предлагает ухоженный участок с живописной беседкой и мангальной зоной из немецкого кирпича, идеальными для вечеров на свежем воздухе. к квартире прилагается большой сухой подвал. В придачу к квартире идет еще большой гараж, а над ним расположены студия-апартаменты, которые можно использовать для сдачи в аренду — идеально для дополнительных доходов! Помещение требует отделки, но коммуникации уже подключены, что значительно сократит время на подготовку. Всего в пяти минутах пешком до моря — новая лестница приведет вас к великолепному пляжу, где вы сможете наслаждаться красивыми закатами и приятными прогулками. Параметры квартиры: 1 этаж: Кухня 6.6 кв. м. Коридор 4.3 кв.м. Комнаты: 17 и 10.5 кв.м. 2 этаж: Санузел 10.8 кв. Комнаты 17.5 и 10.7 кв. Не упустите шанс стать владельцем ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814543983](tel:+79814543983)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	55.70 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

