

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Фабричная, 9

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, ул Фабричная, 9

5 500 000 Р

122 222Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 123139490 Двухкомнатная квартира в активно развивающемся городе Гурьевск, общая площадь составляет 46 кв.м, квартира расположена на 4 этаже 5 этажного кирпичного дома. Производился капитальный ремонт дома. Есть одна лоджия, окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда много света. На территории обустроена личная наземная парковка, что решает вопрос с местом для авто. Во дворе всегда чисто и уютно, соседи дружелюбные и приветливые. Из техники остается бойлер и вся встраиваемая техника Из мебели кухня и в зале подвесная тумба и полки Все остальное по договоренности. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиника, аптеки, что делает квартиру идеальной для семей с детьми. Рядом также есть магазины, где можно приобрести все необходимое. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых частей города, моря- 15-20 минут и вы на месте. Также дополнительным преимуществом является рельсобус, что доставит вас до города за 15 минут. Возможна покупка в ипотеку, документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр квартиры!

👁 5 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Дудина Юрий](#)

Телефон: [+79110701524](tel:+79110701524)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 4          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

